



HIRDETMÉNY

A TAKARÉK Szövetkezeti Hitelintézet piaci kamatozású ingatlan-vásárlási hiteleire vonatkozóan

(lakás, családi ház, üdülő, garázs, iroda, üzlethelyiség)

Érvényes: 2009. február 18-ától

1. A hitel kamata:	JBA + 4,00 %
2. Az igényelhető hitelösszeg:	min. 1.000.000,- Ft
3. Hitelbírálati díj:	10.000,- Ft
4. Folyósítási jutalék:	A folyósított hitel összege után 1 %
5. Zárlati költség: Az év utolsó napján fennálló tőketartozás	0,5 %-a (min: 1000,- Ft, max: 50.000,- Ft)
6. Kezelési költség: Az év utolsó napján fennálló tőketartozás	0,5 %-a
Értékbecslési díj/Helyszíni szemle díja alkalmanként:	A Hitelintézettel szerződésben álló értékbecslő cég tarifái szerint.
THM (Teljes Hiteldíj Mutató):	18,65 %

A teljes hiteldíj mutató (THM) értéke 5 MFt hitelösszeg, 20 éves futamidő, egyenletes törlesztés mellett, az értékbecslési díjat két alkalommal kalkulálva tartalmazza.

A THM meghatározás az aktuális feltételek illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt és a feltételek változása esetén módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

Kamatszámítás módja:

$$\text{Kamat} = \frac{\text{tőke} \times \text{kamatláb}}{360} \times \text{napok száma}$$

Az egyéb díjak a Takarékszövetkezet lakossági hitelezési hirdetménye szerint alakulnak.